



## Vorbereitung Blower Door Test

Blower Door Service GbR  
Hauptniederlassung Dresden  
Singerstr. 13  
01257 Dresden

Fon +49 (0) 351.79274879  
Mob +49 (0) 179.4586013

[info@blowerdoorservice.de](mailto:info@blowerdoorservice.de)

[www.blowerdoorservice.de](http://www.blowerdoorservice.de)

Diese Checkliste gibt Ihnen wichtige Hinweise zur Vorbereitung der baubegleitenden Blower Door Messung und der Abschlussmessung in Ihrem Gebäude.

Bitte stellen Sie sicher, dass:

- alle Fenster, Außentüren, Rolll Tore, Sektionaltore, Bodenluken usw. eingebaut und luftdicht montiert bzw. abgedichtet sind.
- Türen zu unbeheizten Räumen oder Gebäudeteilen vorhanden sind.
- alle Innentüren offen zu halten sind, so dass ein Luftverbund vorhanden ist.
- die Luftdichtheitsschicht (Dampfsperre) der Gebäudehülle vorhanden ist (z.B. Innenputz, Polyethylen-Folie).
- im Dachbereich die gelattete Dampfsperre eingebaut ist.
- alle Durchdringungen nach außen, zu unbeheizten Räumen oder Nachbarwohnungen verschlossen bzw. abgedichtet sind (z.B. Schließzylinder an den Fenstern, Zu- und Abluftöffnungen, Öffnungen von Lüftungsanlagen, Rauchabzüge).
- bei allen Abwasseranschlüssen Siphons mit Wasser gefüllt sind bzw. Abwasserleitungen geschlossen oder durch Kappen abgedichtet sind.
- zur Inspizierung der Dach- und Deckenbereiche geeignete Leitern oder Gerüste bereit zu halten sind.
- im Umkreis von 30 Metern vom Einbauort des Blower Door Messgerätes ein Stromanschluss zur Verfügung steht.
- Eine Einbauöffnung für das Blower Door Messgerät (z.B. Eingangstür) in den Standardmaßen (Breite 0,75-1,00 m, Höhe 1,35-2,40 m) vorhanden ist (Übergrößen bitte vorher mitteilen!).
- Für eine Abschlussmessung (baufertiger Zustand) müssen zusätzlich zu oben genannten Punkten alle Trockenbauarbeiten abgeschlossen sein**

Gern übernehmen wir die Abdichtungs- bzw. Abklebearbeiten für Sie. In diesem Fall wird der Mehraufwand mit 75 EUR/Stunde berechnet.

### **Allgemeine Voraussetzungen**

- Die Windverhältnisse am Tag des Tests sollten Windstärke 3 nicht überschreiten (ansonsten ist eine Terminverschiebung notwendig).
- Für evtl. Nachbesserungen der Leckagen sollten Handwerker vor Ort sein.
- Während des gesamten Tests muss das Gebäude geschlossen bleiben (nach Absprache kann die Messung auch kurzzeitig unterbrochen werden).
- Wir benötigen genaue Angaben zur Nettogrundfläche (nutzbare Gebäudefläche), den Bruttorauminhalt (beheiztes Gebäudevolumen) bzw. den EnEV- oder Wärmeschutznachweis, den genauen Standort des zu messenden Objektes und eine Telefonnummer des Ansprechpartners vor Ort.

Bei Rückfragen stehen wir Ihnen jederzeit telefonisch oder per Email zur Verfügung.

Ihr BDS Messteam

# **AGBs Blower Door Service**

## **Präambel**

AGBs der Blower Door Service GbR, Singerstraße 13, 01257 Dresden (im folgenden BDS).

### **§ 1 Geltungsbereich**

1.1 Nachstehende Bedingungen gelten für alle Verträge zwischen BDS und ihren Kunden. Abweichenden Geschäftsbedingungen des Kunden wird ausdrücklich widersprochen. Weitere Regelungen bedürfen der Schriftform und der expliziten Zustimmung durch die BDS.

### **§ 2 Angebote**

Angebote der BDS sind unverbindlich und freibleibend, sofern nicht explizit eine Zusicherung über deren Verbindlichkeit durch die BDS erfolgt.

### **§ 3 Vertragsschluss und Leistungserbringung**

3.1 Durch die Bestätigung des Angebots durch den Auftraggeber und die folgende Bestätigung durch die BDS kommt ein Vertrag zustande.

3.2 Die BDS ist berechtigt, vom Vertrag zurück zu treten, wenn die Leistung, aufgrund von Gründen, welche nicht durch die BDS entstanden sind, nicht zu erbringen ist.

3.3 Weiterhin ist die BDS berechtigt, vom Vertrag zurück zu treten, wenn Gründe der höheren Gewalt, oder andere, von der BDS nicht zu vertretene Gründe, eine Leistungserbringung verunmöglichen oder deutlich erschweren.

3.4 Ist die Messung aus physikalischen Gründen (z. B. starker Wind) abubrechen oder nicht durchführbar und muss entsprechend wiederholt werden, so ist die BDS berechtigt, für die erste Messung 75% der Auftragssumme zu berechnen.

3.5 Ist die Messung aufgrund von fehlerhaften Angaben zum Gebäudezustand nicht wie vereinbart durchzuführen, ist die BDS berechtigt, 75% der Auftragssumme zu berechnen.

3.6 Die BDS berechnet den Mehraufwand nach Preisliste, der entsteht, wenn aufgrund fehlerhafter Angaben zu Gebäudegröße durch den Auftraggeber eine Nachberechnung der Gebäudegröße notwendig ist. Gleiches gilt bei fehlenden Angaben zur Gebäudegröße.

3.7 Das Merkblatt „Wichtige Hinweise zur Vorbereitung der baubegleitenden Blower Door Messung und der Abschlussmessung in Ihrem Gebäude“ sowie „Allgemeine Voraussetzungen“ werden von der BDS mit dem Angebot versandt und sind Teil des Vertrages.

#### **§ 4 Preise und Zahlungsbedingungen**

4.1 Sofern nicht anders vereinbart, gilt die Preisliste zuzüglich der zu dem Zeitpunkt der Rechnungslegung gesetzlich geltenden Umsatzsteuer.

4.2 Ausschließlich nach Leistungserbringung liefern wir gegen Rechnung.

4.3 Zeitnah nach der erfolgreichen Messung senden wir die Rechnung und den Prüfbericht bzw. das Protokoll per E-Mail an den Auftraggeber. Sofern nicht anders vereinbart, sind Rechnungen sofort, jedoch spätestens nach 7 Tagen, nach Zugang per E-Mail fällig. Erst nach vollständigem Zahlungseingang wird das Messprotokoll im Original verschickt.

4.4 Die BDS ist berechtigt, Verzugszinsen in Höhe von 5% über dem Basiszinssatz bei Verbrauchern und Verzugszinsen von 8% über dem Basiszinssatz bei gewerblichen Auftraggebern gemäß § 288 Bürgerliches Gesetzbuch (BGB) zu berechnen, wenn der Auftraggeber das vereinbarte Zahlungsziel überschreitet. Auch ohne Mahnung werden die Verzugszinsen fällig. Sollte eine Mahnung notwendig werden, fallen hierfür Gebühren von 5,00 € an.

4.5 Sollte das Zahlungsziel überschritten werden, so sind etwaige Vereinbarungen über Rabatte hinfällig.

#### **§ 5 Gewährleistung**

5.1 Trotz der größtmöglichen Sorgfalt kann nicht ausgeschlossen werden, dass bei der Leckagesuche Bereiche geöffnet werden, an denen keine Leckagen zu finden sind. Die dadurch entstehenden Schäden entfallen nicht in die Haftung der BDS. Kosten, welche durch die Öffnungen solcher Verdachtsstellen entstehen, trägt der Auftraggeber.

5.2 Der BDS sind allgemeine und betriebsinterne Vorschriften und Sicherheitsvorkehrungen vor Durchführung der Messung durch den Auftraggeber zu benennen und auf deren Einhaltung ist durch den Auftraggeber zu achten.

#### **§ 6 Kündigungsrecht**

6.1 Bei Eröffnung des Insolvenzverfahrens und bei Zahlungseinstellung des Auftraggebers ist die BDS berechtigt, die Verträge zu kündigen.

#### **§ 7 Datenschutz**

7.1 Wir von der BDS nehmen den Schutz Ihrer Privatsphäre und Datensicherheit sehr ernst. Die personenbezogenen Daten speichern wir in erster Linie zur optimalen Auftragsabwicklung und geben sie gegebenenfalls zu diesem Zweck an unsere Subunternehmen weiter.

7.2 Die BDS hat auf ihrer Startseite den "Gefällt mir"-Button von der Firma Facebook Inc., 1601 S. California Ave, Palo Alto, CA 94304, USA ("Facebook") eingebunden. Sofern Sie diese Seite aufrufen, baut Ihr Browser automatisch eine Verbindung zu den Servern von Facebook auf und Facebook erhält eine entsprechende Information. Wenn Sie ein Facebook-Konto haben, während des Besuchs unserer Seite bei Facebook eingeloggt sind oder Facebook-Cookies auf Ihrem Rechner speichern, kann Facebook Ihren Besuch auf unserer Seite Ihrem Facebook-Profil zuordnen. Klicken Sie den "Gefällt-mir"-Button an oder geben einen Kommentar ab, wird dies von Facebook gespeichert und in Ihrem Facebook-Profil angezeigt. Wenn Sie nicht möchten, dass Facebook diese Daten von Ihnen speichert, loggen Sie sich bitte vor einem Besuch der BDS-Webseite bei Facebook aus bzw. löschen die Facebook-Cookies. Informationen über Zweck und Umfang der Datenerhebung sowie die weitere Verarbeitung und Nutzung der Daten durch Facebook sowie Ihre Einstellungsmöglichkeiten zum Schutz Ihrer Privatsphäre entnehmen Sie bitte den Datenschutzrichtlinien von Facebook.

7.3 Selbstverständlich kann die Erlaubnis für die Nutzung, Verarbeitung und Weitergabe der Daten jederzeit widerrufen werden, indem Sie uns eine entsprechende Nachricht schicken. Dies können Sie auf dem Postweg durch eine formlose Mitteilung an die BDS, Singerstraße 13, 01257 Dresden oder durch eine E-mail an **info@blowerdoorservice.de** tun.

## **§ 8 Gerichtsstand**

8.1 Gerichtsstand ist Dresden, sofern der Kunde Vollkaufmann ist.

## **§ 9 Stornierung**

9.1 Sollte der Auftraggeber bis zwei Tage vor der Messung stornieren, werden 25% der Auftragssumme fällig. 50% der Auftragssumme werden bei Stornierungen ab einem Tag vor der Messung fällig. Sollte die Messung aufgrund von Verschulden des Auftraggebers nicht durchführbar sein, etwa durch fehlende luftdichte Hülle, werden 75% der Rechnung fällig.